



SEMUF

TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO

O MUNICÍPIO DE TIMON, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, representado neste ato pela Sra. Secretária Municipal de Finanças, **POLIANA PEREIRA BANDEIRA**, através do **PORTARIA Nº 022/2021-GP DE 04 DE JANEIRO DE 2021**, publicado no Diário Oficial do Município em 04.01.2021 de um lado, e, de outro **PAULO ANDRE CAVALCANTE** Pessoa física, inscrita no CPF: 439.720.713-53, RG: 1108237 SSP/PI, celebram entre si o presente **TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO**, de acordo com o Processo Administrativo nº 3015/2020 e consoante as cláusulas a seguir explicitadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O ajuste, ora feito, decorre do reconhecimento das partes da ocorrência dos requisitos necessários ao resgate de aforamento incidente sobre um terreno foreiro municipal constituído no Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Timon cuja **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR** apresenta: Matrícula: 41505, Data: 08/09/2014. Imóvel: um terreno situado na quadra 120, lote 04, bairro Jôia, com os seguintes limites e confrontações: ao norte (frente): 12 metros com a Rua Rubi; ao sul (fundo): 12 metros com o lote 11; ao leste (lateral direita): 30 metros com os lotes 02 e 03; e ao oeste (lateral esquerda): 30 metros com o lote 05. Área total de 360,00 m² e perímetro de 84,00 metros.

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor firmado, para efeito de resgate do aforamento do imóvel citado, é equivalente a 3% (três por cento) sobre valor de mercado do imóvel, o qual corresponde a dez foros e um laudêmio, de acordo com a sistemática de cobrança da Divisão de ITBI/laudêmio, estes devidamente pagos conforme DAM (1080110).

CLÁUSULA TERCEIRA: Fica reconhecido pelas partes que o imóvel descrito na Cláusula Primeira se encontra em terreno foreiro tendo sido o foro remido por conta do resgate do aforamento, conforme dispõe o art. 693 do Código Civil de 1916 c/c. o art. 2038 do Novo Código Civil, Decreto Nº 060/2017 GP e art. 49 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias.

CLÁUSULA QUARTA: Fica autorizado o Cartório de Registro e Imóveis competente a lavrar a escritura de resgate de aforamento e/ou averbar nos seus registros o referido resgate de aforamento e, consequentemente, liberação do aforamento por cancelamento, nos termos do art. 167, II, "2", da lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, bem como praticar qualquer ato para o bom e fiel cumprimento da vontade das partes neste Termo. E, por estarem as partes de pleno acordo em tudo que aqui se encontra disposto, assinam o presente **TERMO DE COMPROMISSO**, em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes. Timon, 08 de abril de 2021. **POLIANA PEREIRA BANDEIRA**, Secretária Municipal de Finanças. **PAULO ANDRE CAVALCANTE** - Titular do Dominio Útil. **GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**, em 08 de abril 2021.

Publique-se. Cumpra-se

Poliana Pereira Bandeira

Secretária Municipal de Finanças

AVISO DE LICITAÇÃO

MUNICÍPIO DE TIMON - ESTADO DO MARANHÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 20/2021

INTERESSADO: Município de Timon - MA por sua Coordenação Geral de Controle de Licitações-CGCL.
OBJETO: Contratações futuras por meio de registro de preços de serviços comuns de engenharia para revitalização e requalificação de logradouros (praças e áreas ociosas) públicos, localizados no município de TIMON - MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus

anexos (Especificações técnicas, projeto, planilhas orçamentárias).

Tipo: Menor preço por lote único;

DATA E HORA DE INICIO DAS PROPOSTAS: 10H:00M DO DIA 12/04/2021 (HORÁRIO DE BRASÍLIA). **DATA E HORA FINAL DAS PROPOSTAS:** 10H:00M DO DIA 23/04/2021 (HORÁRIO DE BRASÍLIA). **DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS - SESSÃO PÚBLICA:** 10H:10M DO DIA 23/04/2021 (HORÁRIO DE BRASÍLIA).LOCAL:

www.portaldecompraspublicas.com.br

REFERENCIA DE TEMPO: Para todas as referências de tempo (horário e min) será observado o horário de Brasília (DF). O Edital será disponível para consulta e retirada de cópia no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações: Coordenação Geral de Controle de Licitações, e-mail: licitacao@timon.ma.gov.br Pregoeira: Suely Oliveira de Miranda Rocha.

MUNICÍPIO DE TIMON - ESTADO DO MARANHÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2021

INTERESSADO: Secretaria Municipal de Habitação - SEMUH, por meio da Coordenação Geral de Controle das Licitações de Timon/MA.

OBJETO: Contratação de empresa especializada para execução de cursos de qualificação para o Programa PAC II etapa pós ocupação para o Município de Timon, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

TIPO LICITAÇÃO: Menor Preço por Item.

DATA E HORA DE INICIO DAS PROPOSTAS: 09h30min do dia 09/04/2021.

DATA E HORA FINAL DAS PROPOSTAS: 09h30min do dia 22/04/2021.

DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS - SESSÃO PÚBLICA: 09h40min do dia 22/04/2021.

LOCAL: www.portaldecompraspublicas.com.br.

REFERENCIA DE TEMPO: Para todas as referências de tempo (horário e min) será observado o horário de Brasília (DF).

INFORMAÇÕES: O Edital estará disponível para consulta e retirada de cópia no site www.portaldecompraspublicas.com.br e na sede Coordenação Geral de Controle das Licitações de Timon/MA, localizada na Praça São José, s/nº, Centro, Timon - MA, no horário de 08h00min as 12h00min, de segunda a sexta-feira, ou solicitado através do e-mail: licitacao@timon.ma.gov.br. Pregoeira: Luciane Lopes da Silva.

EXTRATO DE HOMOLOGAÇÃO

MUNICÍPIO DE TIMON - ESTADO DO MARANHÃO

Carta Convite nº 004/2021 - Coordenação Geral de

Controle das Licitações do Município de Timon/MA.

Processo administrativo nº 790/2021

Interessado: Secretaria Municipal de Saúde

Ato: **HOMOLOGAÇÃO** do resultado do Processo

Licitatório que tem como objeto a Contratação de

empresa para prestação de serviço de Manutenção

Preventiva e Corretiva em Equipamentos Médicos e

Hospitais, conforme especificação no termo de

referência anexo I do edital. **ADJUDICADO** em favor de

Empresa vencedora: **N. B. DA SILVA FILHO - EPP**

CNPJ: 04.404.066/0001-06 com valor global de R\$

146.574,00 (cento e quarenta e seis mil, quinhentos e

setenta e quatro reais).Conforme consta nos autos do

processo administrativo. **Assinatura:** 08 de abril de

2021.

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO

MUNICÍPIO DE TIMON - ESTADO DO MARANHÃO

Contrato nº 073/2021 - FMS/SEMS. Objeto: aquisição

de gêneros alimentícios perecíveis e não perecíveis para

atender as demandas da Secretaria Municipal de Saúde

e suas Unidades, Município de Timon/MA.
Fundamentação: Lei 10.520/2002, Lei nº 8.666/93, Pregão Eletrônico nº 002/2021, Liberação nº 241/2021 - Central de Compras/PMT/MA. **Contratante:** Fundo Municipal de Saúde - SEMS. **Contratada:** Distribuidora de Mercadorias Comércio e Serviços LTDA - CNPJ sob o nº 01.817.573/0001-75. **Valor total estimado:** R\$ 724.360,00 (setecentos e vinte e quatro mil e trezentos e sessenta reais). **Data de Assinatura:** 05/04/2021. **Vigência:** 31/12/2021.

EXTRATO DE ADITIVO DE CONTRATO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO
Quarto Aditivo ao Contrato nº 001/2020 - SEINFRA
Objeto: Prorrogação pelo prazo de 120 (Cento e vinte) dias do contrato destinado a execução dos serviços de engenharia para a revitalização do mercado do bairro formosa de Timon-MA.
Processo Administrativo nº: 1221/2019 - CGCL
Tomada de Preços nº 003/2019
Fundamentação: Artigo 57, §1º, II, da Lei Federal nº 8.666/93.
Contratante: Município de Timon, por intermédio da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura - SEINFRA.
Contratada: Saga Engenharia LTDA-ME, CNPJ 18.882.626/0001-34
Data de Assinatura: 18.02.2021

RETIFICAÇÃO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO
Interessada: Consórcio Intermunicipal de Mobilidade Urbana - CIMU
Retifica-se: As portarias de diárias, publicado no diário oficial de Timon - MA, Ano VIII Edição - Nº 2.091, Quinta-Feira dia 08 de abril de 2021 referentes às portarias de diárias, **ONDE SE LÊ:** Portaria 25/2020, Portaria 26/2020, Portaria 27/2020, Portaria 28/2020
LEIA-SE: Portaria 25/2021, Portaria 26/2021, Portaria 27/2021, Portaria 28/2021.

EXTRATO DE CONCESSÃO DE DIÁRIAS

PORTARIA Nº 011/2021-GP
FAVORECIDO: JOÃO RODOLFO DO REGO
CARGO/FUNÇÃO: Vice Prefeito Municipal
DESTINO: TIMON-MA / SÃO LUIS-MA/ TIMON-MA
PERÍODO: 13 a 15 de abril do corrente ano
QTDA: 03 (três) diárias
VALOR UNITÁRIO: R\$ 300,00
VALOR TOTAL: R\$ 900,00
FINALIDADE: realizar visita ao SETRU, SECID, SECAP

PORTARIA Nº 05/2021/SEMEJ.
FAVORECIDO: JAILSON OLIVEIRA NASCIMENTO
CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR ESPECIAL DO SECRETÁRIO DNS - 1
ÓRGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, JUVENTUDE E LAZER
DESTINO: TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON - MA
PERÍODO: 13 a 18 de ABRIL DE 2021. QTDA: 06 (SEIS) diárias
VALOR UNITÁRIO: R\$ 215,00
VALOR TOTAL: R\$ 1.290,00
FINALIDADE: ACOMPANHAR A EQUIPE SOCIEDADE ESPORTIVA JUVENTUDE TIMONENSE, QUE IRÁ PARTICIPAR DO CAMPEONATO MARANHENSE DE FUTEBOL FEMININO, A SE INICIAR NA DATA DO DIA 13 DE ABRIL DE 2021 EM SÃO LUIS - MA, RETORNANDO NA DATA DO DIA 18 DE ABRIL DE 2021.

PORTARIA Nº 06/2021/SEMEJ.
FAVORECIDO: WILLDERLEY PEREIRA DOS S. CANTUÁRIO
CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR ESPECIAL DO SECRETÁRIO DNS - 2
ÓRGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, JUVENTUDE E LAZER
DESTINO: TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON - MA
PERÍODO: 13 a 18 de ABRIL DE 2021. QTDA: 06 (SEIS) diárias
VALOR UNITÁRIO: R\$ 215,00
VALOR TOTAL: R\$ 1.290,00

FINALIDADE: ACOMPANHAR A EQUIPE SOCIEDADE ESPORTIVA JUVENTUDE TIMONENSE, QUE IRÁ PARTICIPAR DO CAMPEONATO MARANHENSE DE FUTEBOL FEMININO, A SE INICIAR NA DATA DO DIA 13 DE ABRIL DE 2021 EM SÃO LUIS - MA, RETORNANDO NA DATA DO DIA 18 DE ABRIL DE 2021.

PORTARIA Nº 07/2021/SEMEJ.
FAVORECIDO: DANILSON ARAÚJO MONTEIRO
CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR DO SECRETÁRIO DNS - 3
ÓRGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, JUVENTUDE E LAZER
DESTINO: TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON - MA
PERÍODO: 13 a 18 de ABRIL DE 2021. QTDA: 06 (SEIS) diárias

VALOR UNITÁRIO: R\$ 215,00
VALOR TOTAL: R\$ 1.290,00
FINALIDADE: ACOMPANHAR A EQUIPE SOCIEDADE ESPORTIVA JUVENTUDE TIMONENSE, QUE IRÁ PARTICIPAR DO CAMPEONATO MARANHENSE DE FUTEBOL FEMININO, A SE INICIAR NA DATA DO DIA 13 DE ABRIL DE 2021 EM SÃO LUIS - MA, RETORNANDO NA DATA DO DIA 18 DE ABRIL DE 2021.

PORTARIA Nº 08/2021/SEMEJ.
FAVORECIDO: FELIPE ANTONIO DA SILVA
CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR DO SECRETÁRIO DNS - 3
ÓRGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, JUVENTUDE E LAZER
DESTINO: TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON - MA
PERÍODO: 13 a 18 de ABRIL DE 2021. QTDA: 06 (SEIS) diárias

VALOR UNITÁRIO: R\$ 215,00
VALOR TOTAL: R\$ 1.290,00
FINALIDADE: ACOMPANHAR A EQUIPE SOCIEDADE ESPORTIVA JUVENTUDE TIMONENSE, QUE IRÁ PARTICIPAR DO CAMPEONATO MARANHENSE DE FUTEBOL FEMININO, A SE INICIAR NA DATA DO DIA 13 DE ABRIL DE 2021 EM SÃO LUIS - MA, RETORNANDO NA DATA DO DIA 18 DE ABRIL DE 2021.

PORTARIA Nº 09/2021/SEMEJ.
FAVORECIDO: ISABEL SILVA DA COSTA
CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR DO SECRETÁRIO DNS - 3
ÓRGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, JUVENTUDE E LAZER
DESTINO: TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON - MA
PERÍODO: 13 a 18 de ABRIL DE 2021. QTDA: 06 (SEIS) diárias

VALOR UNITÁRIO: R\$ 215,00
VALOR TOTAL: R\$ 1.290,00
FINALIDADE: ACOMPANHAR A EQUIPE SOCIEDADE ESPORTIVA JUVENTUDE TIMONENSE, QUE IRÁ PARTICIPAR DO CAMPEONATO MARANHENSE DE FUTEBOL FEMININO, A SE INICIAR NA DATA DO DIA 13 DE ABRIL DE 2021 EM SÃO LUIS - MA, RETORNANDO NA DATA DO DIA 18 DE ABRIL DE 2021.

PORTARIA Nº 10/2021/SEMEJ.
FAVORECIDO: HEITOR ASSUNÇÃO SOUSA CHAVES
CARGO/FUNÇÃO: ASSESSOR DO SECRETÁRIO DNS - 3
ÓRGÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, JUVENTUDE E LAZER
DESTINO: TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON - MA
PERÍODO: 13 a 18 de ABRIL DE 2021. QTDA: 06 (SEIS) diárias

VALOR UNITÁRIO: R\$ 215,00
VALOR TOTAL: R\$ 1.290,00
FINALIDADE: ACOMPANHAR A EQUIPE SOCIEDADE ESPORTIVA JUVENTUDE TIMONENSE, QUE IRÁ PARTICIPAR DO CAMPEONATO MARANHENSE DE FUTEBOL FEMININO, A SE INICIAR NA DATA DO DIA 13 DE ABRIL DE 2021 EM SÃO LUIS - MA, RETORNANDO NA DATA DO DIA 18 DE ABRIL DE 2021.



Assinado de forma digital por MUNICIPIO DE TIMON:06115307000114 DN: c=BR, st=MA, l=TIMON, o=ICP-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB e-CNPJ A3, ou=AR CCN, cn=MUNICIPIO DE TIMON:06115307000114 Dados: 2021.04.09 18:27:00 -03'00'